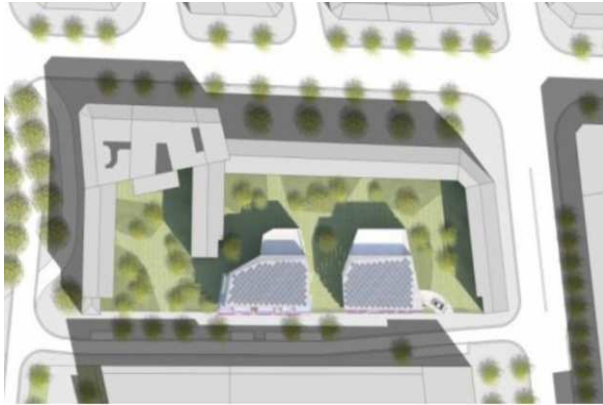


Antonini et Darmon réaliseront 50 logements sociaux à Paris Le moniteur - Milena Chessa | 12/04/2010 |



© Antonini+Darmon

Plan masse

Afin d'éviter l'impact imposant d'une barre sur la Zac Clichy-Batignolles, les architectes Antonini+Darmon ont divisé le programme de 3.810 mètres carrés shon en deux corps de bâtiments, créant une percée de 8 à 12 mètres qui apporte encore plus de lumière dans les logements.

Le jeune duo d'architectes Laetitia Antonini et Tom Darmon vient de remporter le concours de maîtrise d'œuvre lancé en 2009 par ICF La Sablière pour un programme de 50 logements sociaux à Paris (17e). Leur projet : deux "plots" scindés par une "faille" de lumière.

Depuis juin 2009, les agences Loci Anima Architectures, Sébastien Duron, Lan Architecture et Antonini+Darmon étaient mis en concurrence par ICF La Sablière, maître d'ouvrage d'une opération de 50 logements sociaux sur la Zac Clichy-Batignolles, à Paris (17e), à l'angle de la rue Cardinet et de l'impasse Chalabre. Le choix final vient de se porter sur les jeunes architectes Laetitia Antonini (née en 1975) et Tom Darmon (né en 1978), installés dans le 10e arrondissement de la capitale. Afin d'éviter l'impact imposant d'une barre, ils ont divisé le programme de 3.810 mètres carrés shon en deux corps de bâtiments, créant une percée de 8 à 12 mètres qui apporte encore plus de lumière dans les logements. Des logements dont la majorité bénéficie d'une double ou triple orientation. Certaines fenêtres se prolongent en façade par de vastes balcons aux sols multicolores. Les travaux, d'un montant estimatif de 6,7 millions d'euros, devraient débuter au 4ème trimestre 2010, pour une livraison prévue fin 2012.

Fiche technique

Aménageur : Société d'économie mixte d'aménagement de la Ville de Paris (Semavip).

Maîtrise d'ouvrage : ICF La Sablière.

Maîtrise d'œuvre : Antonini et Darmon, architectes. **BET : Betom (structure et fluides, économie), Tribu Energie (environnement)**

Bureau de contrôle : Apave.

CSPS : ECIAG.

Surface : 3.810 m² HON.

Estimatif travaux : 6,7 millions d'euros.