

Par **Marie-Pierre Courtois**

Publié le **28 octobre 2010 à 04h00**

**Maîtrise d'œuvre : BETOM  
Ingénierie Sud Ouest, Cap Terre**



**Le futur équipement culturel comprendra aussi une brasserie et proposera débats, expos, concerts... © A. Torrent**

Conformément au planning initial, la future médiathèque intercommunale à dimension régionale (MIDR) devrait être achevée en juin 2011. Le président du conseil régional Alain Rousset découvrira l'avancée du chantier lors d'une visite officielle aujourd'hui pour la signature de contrat entre la Région et l'agglomération.

Conduits par la SEPA et coordonnés par le maître d'oeuvre architecte

Daniel Rubin, de l'atelier Canal (Paris), les travaux suivent leur cours. Le gros oeuvre sera achevé à la fin de l'année.

En janvier 2011, la seconde phase du chantier commencera. Cent vingt plans de détail ont d'ores et déjà été établis pour la finition du bâtiment et soumis à l'oeil expert et perfectionniste de l'architecte.

### **Les ascenseurs sont en avance**

Depuis le terrassement et le sous-sol achevés en 2009 et la pose de la première pierre en janvier 2010, la structure du bâtiment a vu le jour, sur trois étages. Le hors d'eau ou couvert (charpente et toiture) est réalisé.

Le hors d'air ou clos (façades) doit s'achever ce mois de novembre avec la pose de très nombreux vitrages prévus pour donner de la transparence à l'édifice.

Le grand atrium central de la construction sera éclairé de lumière naturelle avec un puits de jour : la verrière principale sera installée en décembre.

Les travaux de second oeuvre (électricité, plomberie, câblage, menuiserie, orfèvrerie...) démarreront avec l'année 2011 et on pourrait même dire que le chantier prend de l'avance : prévus dans cette phase de finition, les ascenseurs sont en cours d'installation.

L'ouvrage devrait être livré en mai ou juin, mais les usagers devront ronger leur frein jusqu'à début 2012 pour pouvoir profiter du lieu.

### **La cour rendue à l'école**

Entre la fin des travaux et l'ouverture au public, un autre chantier s'annonce, celui de l'aménagement intérieur du bâtiment et de son équipement en mobilier, documents et matériel.

À Pâques, la plus grande partie de la cour de l'école Henri IV sera restituée aux élèves ; de même, les piétons pourront à nouveau fouler la surface de trottoir jusqu'alors réquisitionnée pour la sécurisation du chantier. Des visites collectives (lire zoom) seront organisées en 2011 dans le futur espace de 7 000 m<sup>2</sup>.

Conçu dans un esprit « forum » ou agora, ce nouvel équipement culturel dont le budget atteint 24,9 millions d'euros (dont 15 646 425 de travaux) comprendra une brasserie et proposera des débats, des rencontres, des expositions et des concerts. Dernière étape des travaux, des rues intérieures et des espaces verts seront aménagés en juin 2011 par architecte paysagiste : l'appel d'offres vient d'être lancé.