

BUREAUX ET LABORATOIRES – GRASSE (06)



Le Maître d'ouvrage	:	Communauté d'agglomération Pôle Azur Provence
L'architecte	:	SALONE & SOLIGNAC Architectes
Le lieu	:	Grasse (06)
La surface	:	3.600 m ²
Le montant des travaux	:	5 M€ HT
Dates de l'opération	:	2006 – 2008
Notre mission	:	Diagnostic technique Maîtrise d'œuvre structure Lots techniques (CVC, plomberie, électricité) Ascenseurs Economie du projet

Caractéristiques de l'opération

Réhabilitation du bâtiment industriel 24, site de l'Espace ROURE à Grasse.

Le projet se situe à Grasse, ville du parfum. Il prévoit la réhabilitation d'un bâtiment existant en vue d'accueillir une pépinière d'entreprises (R+1 et R+2) et de créer des salles de formation et des laboratoires (R0 et R-1) sur le thème du parfum.

Ces locaux seront utilisés par les étudiants de la faculté de SOPHIA ANTIPOLIS, par les utilisateurs de la pépinière d'entreprises et ponctuellement seront ouverts à des entreprises extérieures de la filière grasseoise.

L'enveloppe extérieure ainsi que les structures intérieures de l'édifice sont protégés par inscription sur l'Inventaire Supplémentaire des Monuments Historiques.

Opération Haute Qualité Environnementale.