



Le Maître d'ouvrage	:	COMMUNAUTE URBAINE DE CHERBOURG
L'Architecte	:	Brigitte DE WISMES
La surface	:	2 395 m ² SHON
Le lieu	:	Cherbourg
Le montant des travaux	:	2.34 M€ HT
Dates de l'opération	:	2006 – 2008
Notre mission	:	Maîtrise d'Oeuvre structure et lots techniques (Electricité CFA/CFO, C.V.C., Plomberie) VRD Economie de projet O.P.C.

Caractéristiques de l'opération

Il s'agit de la construction d'un bâtiment neuf à usage de bureaux, jouxtant un bâtiment existant et destiné aux personnels du Pôle Opérations et Services Techniques. Le bâtiment est de type R+2, avec un parking aérien de 40 places.

Le projet permettra de répondre aux besoins en locaux des services, de regrouper les personnels des directions et services concernés, facilitant ainsi la communication et la mise en œuvre des relais.

La nouvelle structure décline un espace fonctionnel à partir de 3 pôles :

- **Le pôle administration et ressources** (administration, affaires juridiques, finances, ressources humaines, communication, technologies de l'information, services généraux).
- **Le pôle opérations et services techniques** (voirie, cycle de l'eau, propreté, bâtiments, mécanique, urbanisme et foncier, environnement, système d'information géographique).
- **Le pôle développement et solidarité** (stratégies de développement, enseignement supérieur et recherche, développement social urbain, économie).

Des espaces complémentaires sont mis à disposition pour l'accueil du public (avec accessibilité aux personnes handicapées), l'archivage, et le stationnement des véhicules de services.

Ce projet s'inscrit dans une démarche Haute Qualité Environnementale.