

SIEGE SOCIAL DE LA CAISSE D'ALLOCATIONS FAMILIALES - PARIS (75)



Le Maître d'ouvrage	:	CAISSE D'ALLOCATIONS FAMILIALES (CAF)
L'Architecte	:	Jean-Philippe PARGADE
Economiste	:	Cabinet TALBOT
Le lieu	:	PARIS (75)
La surface	:	18.000 m ²
Le montant des travaux	:	16.7 M€ HT (110 MF)
Dates de l'opération	:	1999 – 2003
Notre mission	:	Maîtrise d'œuvre structure et lots techniques Etude d'exécution

Caractéristiques de l'opération

Il s'agit de la restructuration des bureaux de la Caisse d'Allocations Familiales de Paris :

→ Rue Viala, un immeuble datant de 1932 et représentant une superficie de 10.000 m² est entièrement réhabilité. L'immeuble étant partiellement occupé par un centre de Santé et une crèche, il sera nécessaire de réaliser une opération avec phasage complexe.

→ Rue Finlay, l'immeuble existant sera démoli et remplacé par un immeuble neuf de 8.000 m² sur 3 sous-sols.

Eléments de programme :

- Une cuisine (400 rationnaires par jour)
- Un centre médico-social
- Une crèche (60 berceaux)
- Un parking sur 3 niveaux de sous-sol

Eléments techniques :

- Ascenseur
- Climatisation/Informatique
- Onduleurs

L'opération a été arrêtée en 1997, puis reprise en 1999. Les travaux ont été effectués en site occupé.