



Le Maître d'ouvrage	:	Commune de Saint-James
Architectes	:	M. NICOLAS
Le lieu	:	SAINT-JAMES (50)
Superficie	:	2 815 m <sup>2</sup> SHON
Le montant des travaux	:	3.15 M€ HT
Dates de l'opération	:	2006 – 2008
Notre mission	:	Maîtrise d'Oeuvre structure, lots techniques (électricité CFO/CFA, plomberie, C.V.C.) V.R.D. Economie du projet

## Caractéristiques de l'opération

Construction d'un groupe scolaire comprenant :

- 5 classes de maternelle
- 7 classes de cours élémentaire
- 1 cantine (cuisine + salles de restauration pour environ 220 repas par jour)
- 1 Centre de Loisirs Sans Hébergement (CLSH)

Le schéma prévoit, de plus, la possibilité d'une extension du nombre de classes (2 primaires et 2 maternelles) et du CLSH.

Le projet comprend également les voiries et parkings, les raccordements aux réseaux divers, les aménagements paysagers, pédagogiques, ludiques et sportifs.

Ce projet s'inscrit dans une démarche Haute Qualité Environnementale.